

**Beauftragung für die Nebenkostenabrechnung**

Wir bitten um **Rücksendung** der Beauftragung gerne auch per Mail an [service@riebeling.eu](mailto:service@riebeling.eu) oder per Fax 0941/ 307 17 17.

**Die Kosten für die Erstellung der Nebenkostenabrechnung belaufen sich auf 150,00 € brutto.**

<b>Name:</b>		<b>Anschrift:</b>	
<b>WEG:</b>		<b>Tel.:</b>	
<b>Whg.:</b>		<b>Email:</b>	

Immobilienverwaltung  
 Riebeling GmbH  
 Scharnhorststraße 2  
 93049 Regensburg

Telefon: 0941 30717-0  
 Telefax: 0941 30717-17

[www.riebeling.eu](http://www.riebeling.eu)

immobilienverwaltung@  
 riebeling.eu

IBAN: DE88 7505 0000  
 0026 2539 89  
 BIC: BYLADEM1RBG

**Für die Nebenkostenabrechnung legen Sie bitte bei:**

- Mietvertrag aller Mietverhältnisse des Jahres \_\_\_\_\_
- Grundsteuerbescheid (nicht der Grundsteuermessbescheid)
- Der/die Mieter haben alle Mieten voll gezahlt oder
- Der/die Mieter haben Rückstände i.H.v. ....
- Rechnungen/Reparaturen/Kosten, die den Mieter betreffen

Registergericht:  
 Amtsgericht Regensburg  
 Handelsregister:  
 HRB 12507  
 Rechtsform: GmbH  
 Ust.-IdNr.: DE277800763

Im Rahmen dieser Beauftragung erhalten Sie von uns die Nebenkostenabrechnung für Ihren/Ihre Mieter. Die Gebühr für die Nebenkostenabrechnung behalten wir von der Mietausreichung ein.

Geschäftsführer:  
 Dr. Frank-Henner Riebeling,  
 Dr. Klaus-Henner Riebeling

Im Anschluss versenden Sie die Nebenkostenabrechnung an Ihren/Ihre Mieter. Bitte prüfen Sie, ob mögliche **Nachzahlungen** geleistet werden. Ein **Guthaben** des Mieters überweisen Sie selbstständig an den Mieter.



Zertifiziert nach ISO 9001



Verbund zertifizierter  
 Immobilienverwalter e.V.